

1 200 € / mois charges comprises**Réf. AL95880 - Appartement 3 pièces**

À seulement quelques pas de la gare d'Enghien-les-Bains, découvrez ce charmant appartement 3 pièces de 52 m², idéalement situé dans un environnement calme et recherché. Il se compose d'une entrée, un séjour lumineux avec une cuisine ouverte équipée, deux chambres et une salle d'eau avec wc.

A SAVOIR

Surface habitable :	52 m ²
Loyer mensuel :	1 200 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 200 €
Etat des lieux :	156 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	520 €
Honoraires à la charge du locataire :	676 €
Dépôt de garantie :	1 200 €

POUR VOUS CONSEILLER

SERVICE GÉNÉRALISTE
01 39 64 90 32
location@cabinet-sga.com
www.cabinetsga.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 910 et 1 270 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr