

1 480 € / mois charges comprises**Réf. AL836 - Appartement F2**

Le cabinet SGA vous propose à la location un appartement situé au 5ème étage d'un très bel immeuble ancien parfaitement entretenu, ce spacieux F2 vous offre une grande entrée avec placards, un séjour lumineux, une cuisine, une chambre avec cheminée et dressing, une salle d'eau et un wc séparés.

A SAVOIR

Surface habitable :	51 m ²
Loyer mensuel :	1 400 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	80 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 480 €
Etat des lieux :	154 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	512 €
Honoraires à la charge du locataire :	665 €
Dépôt de garantie :	1 400 €

POUR VOUS CONSEILLER

SERVICE GÉRANCE
01 39 64 90 32
contact@cabinet-sga.com
www.cabinetsga.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 654 et 2 238 € TTC/an en 2025
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr