

1 910 € / mois charges comprises



Réf. A0319BS10478 - Appartement 3 pièces **A SAVOIR**

Un charmant duplex de type F3 de 87 m² au rez de chaussée, comprenant, une entrée, un grand séjour, une cuisine semi équipée, une buanderie, wc.
À l'étage, un palier, deux chambres et une salle de bains.

Surface habitable :	87 m ²
Loyer mensuel :	1 750 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	160 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 910 €
Etat des lieux :	261 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	870 €
Honoraires à la charge du locataire :	1 132 €
Dépôt de garantie :	1 750 €

POUR VOUS CONSEILLER

Ambre LAYE
01 39 64 90 32
ambre.laye@cabinet-sga.com
www.cabinetsga.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 965 et 2 958 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr