

779 € / mois charges comprises



Réf. A0917PM10385 - Appartement 2 pièces **A SAVOIR**

Découvrez à la location un appartement deux pièces en duplex situé au deuxième étage d'une résidence sécurisée, à proximité des commodités.

Il se compose d'une entrée donnant directement sur un séjour avec coin cuisine/kitchenette, une salle d'eau avec wc inclus et au niveau supérieur une chambre avec placards.

Une place de parking en extérieur complète le bien.

Surface habitable :	26 m ²
Loyer mensuel :	729 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	50 €
Loyer mensuel charges comprises :	779 €
Etat des lieux :	78 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	259 €
Honoraires à la charge du locataire :	336 €
Dépôt de garantie :	729 €

POUR VOUS CONSEILLER

Ambre LAYE
01 39 64 90 32
ambre.laye@cabinet-sga.com
www.cabinetsga.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 890 et 1 260 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr